

料金別納郵便

睦みの工房
小堀建設株式会社

朗報!

睦みの情報誌 ご愛読者さまへ

クーポンを貯めて使えるようになりました!

例:10枚貯めたら20万円の工事が2万円割引の18万円に!
※クーポン使用の際の割引金額は工事代金の1割以内です。
※同じ発行月の「睦みの情報誌」を複数集めても有効なクーポンは1枚分として計算します。(コピー・切り離し不可)

例えば こんな工事からでもクーポンが使えますよ!

キッチンの蛇口
取替え工事
2万円~

浴室の手すり
取り付け工事
2万円~

畳表替え工事
(6畳)
2万円~

ご愛読者様限定クーポン

20,000円以上の工事につき1枚使用できる

2,000円 割引き券

※クーポンをご使用される場合は、こちらの情報誌をお持ちください。コピー・切り離し不可
発行元:睦みの工房 小堀建設株式会社 発行月:2019年4月

上記クーポンをご利用いただいた方へ.....

テレビで話題「瀬戸内ばなな」
3本程度(2,000円相当)プレゼント!!



新築 大・小リフォーム エクステリア 修理・解体

笑顔。
全開。
健康住宅

睦みの工房

小堀建設株式会社

〒714-0083 岡山県笠岡市二番町5番地(笠岡市立中央小学校前)
TEL(0865)63-5001 FAX(0865)63-5006 フリーダイヤル 0120-194-623
http://www.e-mutumi.com 睦みの工房 info@e-mutumi.com

お気軽にお問い合わせください **お電話無料 0120-194-623**

皆様からお預かりしております住所などの個人情報は厳重に管理し「睦みの情報誌」の発送、弊社からのご案内のほかには利用いたしません。

睦みの工房

「いいね!」スポット

手作りケーキの店 セルクル

笠岡市平成町の笠岡総合スポーツ公園すぐ近く、南欧風のかわいい建物が印象的な手作りケーキのお店「セルクル」さん。季節限定のアップルパイやフルーツいっぱいのケーキ、焼き菓子で、大切な人と幸せなひとときを過ごしませんか?
お気に入りのキャラクターや立体装飾など特別なケーキも感動もの! 幸せのケーキ、おひとついかが?

手作りケーキの店 セルクル
笠岡市生江浜1045-1
TEL:0865-66-5570
営業時間
火水金:10時00分~19時00分
土 日:10時00分~18時00分
定休日:月・木(GWも通常営業)

編集後記

スタッフのつぼみやき

だいぶ暖かくなり気持ち良い季節になってきました。が、花粉症のシーズン到来です。私は中学生の頃から花粉症で、今年も梅雨頃まで辛い日々が続きます。早い人はGW頃に終わるみたいですが、私は結構長引くほうです。今では現代病と言われ、4人に1人が花粉症に悩まされているとのこと。今年デビューという方もいらっしゃるのではないのでしょうか?
いろいろ対策はあると思いますが、食生活を見直し体質改善して少しでも緩和できたらと思います。 ♡白神♡

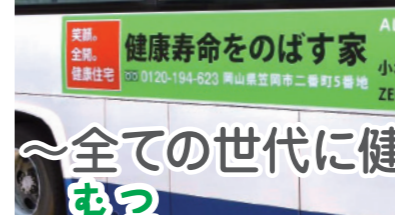
おうちのことが何でも睦みの工房 小堀建設におたずねください!

土日祝日も対応します

0120-194-623

笑顔。
全開。
健康住宅

睦みの工房



睦みの工房 小堀建設 第111号 2019.4発行

睦みの情報誌

CM・動画やってるよー!



YouTube



消費税 10月の増税後もおトクに新築・リフォームできます

新築・リフォームに次世代住宅ポイントが始まります!

次世代住宅ポイント制度ってナニ?

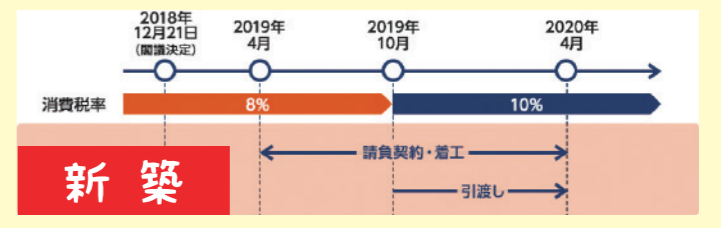
一定の省エネ性、耐震性、バリアフリー性能等を満たす住宅や、家事負担を軽減できる住宅の新築、リフォームをすれば、さまざまな商品と交換できるポイントが発行される制度です!

2019年4月~2020年3月末までに請負契約・着工した工事が対象です

新築はどんなポイントが!?

自然環境負荷を低減した住宅や、家事負担を低減する住宅設備の採用などが条件で、

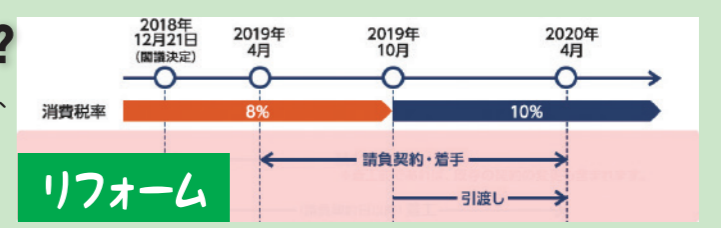
上限35万ポイント(35万円分)



リフォームはどんなポイントが!?

断熱リフォームや自然環境負担軽減リフォーム、家事負担を低減する住宅設備の採用を条件に

上限30万ポイント(30万円分)



- ※若者・子育て世帯は上限引き上げ!
- 40歳未満の「若者世帯」または18歳未満の子どもがいる「子育て世帯」が
- ・自宅をリフォーム→最大45万ポイント。
- ・中古住宅を買ってリフォーム→最大60万ポイント

2~3世帯同居リフォームにもバリアフリー改修すればポイントがつくけえ助かる~

ポイント発行申請の時期は? 2万ポイント以上から申請が可能です
今年6月頃からの予定です

自分で申請、難しそう... 代理申請に実績のある睦みの工房にお任せ!

ポイントは何に交換できるの?

省エネ・環境配慮に優れた商品/防災関連商品/健康関連商品/家事負担軽減できる商品/子育て関連商品等の予定です。

正式決定後、詳細をお知らせします! 予算がなくなり次第制度は終了しますので、ご検討はお早め!

既に問い合わせが増えています! 睦みの工房にいろいろご相談くださいませ!



みんなが安心!同居リフォーム計画①

笠岡市 多世代同居なら最高15万円の助成金も。

「高齢化する親の介護」「共働きで子育てに十分な時間を割けない」。家族の不安を安心に—親の実家を二世帯住宅にリフォームして安心の同居生活を。

①みんなの気持ちで選ぶ同居スタイル

●完全同居型

大家族でにぎやかに暮らしたい人に。キッチンやリビング、バルコニーなど共有スペースを多くして、いつもみんなで集まれるように。

●部分共用型

団らんの時間と、世代ごとのプライバシーの両方を大切にしたい人に。「入浴時間が違うので風呂は共有できるけど、お手洗いは別々」など、みんなが今までの生活リズムを崩さずに暮らせる間取りに。

●完全分離型

世代ごとのプライバシーを大切にしたい人に。玄関をはじめ浴室、キッチンなど、全て各世帯分用意することで、それぞれのリズムで遠慮のない生活を実現。

笠岡市は「多世代家族の形成と子育ての支援」を目的に、同居、または近隣の住宅取得や引っ越し費用に対して助成を行っています。

【助成対象者】

「市内に2世代以上が同居」「3世代で3年以上同居」などの条件があり、詳しくは弊社にお問い合わせください。

助成額は最高15万円

- (1)引っ越し費用 距離に応じて最大10万円
- (2)登記費用または礼金仲介手数料費用
 - ・持ち家なら、建物購入時の登記費用と5万円とを比較して
 - ・賃貸なら、賃貸借契約費用のうち礼金と仲介手数料の合計額と5万円とを比較してどちらか低い額を助成。



GWは家族会議でじっくり考えるチャンスですよ!



「住まいも健康、ココロも健康」より抜き!

ひびきのかたづけブログ

健康お片づけアドバイザー
ライフオーガナイザー
ひびきさんのブログ
毎月更新中!



⑥ 福山市M様 その2 「45リットルのゴミ袋9つは私の心のゴミ」だった!?

前回からの続き…マンションの一室の片づけ。全国を講師業で飛び回るお仕事に就かれたM様宅。初回のお片づけ後にいただいたメールの続きです。

…響さんに来ていただき、ひとつひとつの山積みのモノを一つずつグループ分けしていただき、迷ったら本当に要るモノなのか、要らないモノかを心の奥に聞いて下さる。



そうしてできたのは、なんと45リットルのゴミ袋9つ分の不要なモノ!これこそが、わたしの心のゴミだったように感じています。

散らかった部屋を他人様にお見せするのは恥ずかしいですが、そうなった理由を考えると…いつまでもこのモヤモヤを持ち続けるのか、それともスッキリさせるのか、私は

スッキリを選びました。

結論は「スッキリ」を選んで良かった!こんなにスッキリ爽やかな気持ちで、仕事に出かけることができるのです。

とのことでした!嬉しいです(*^。^*)
そして次の日の朝にもメールをいただきました。

納得の今朝でした!本当にありがとうございました!
出かける準備に時間がかからなかったから新幹線に乗るのも余裕があるし、今日は、ゴミの日だったから、ゴミも全部出せてスッキリだし!
時間に余裕ができることってありがたいですね!

次の日にいただいたメールには、顔文字がいっぱいでした。あーよかった♪
まだまだお片づけは終わりませんが、第一歩を踏み出されたM様に乾杯!(*^。^*)



問 3世代で住めるよう同居リフォーム、決めました! これで生活も安心。で…空き家はどうするの?

「親の実家をリフォームして一緒に暮らします」
「子どもの家をリフォームして親と一緒に住むことに」
同居計画で気になるのは空き家問題。空き家を長期間放置すると、劣化が進んで解体せざるをえない状態に…。
そうなる前に、空き家のことも計画的に。そこで



答 「空き家のこと」を総合的にアドバイス!



空き家問題トータルコンサルタントにお任せ



例えば、こんなお悩みにおこたえいたします

相続の時の土地価格は、実際の売買の時とは違うの?



不動産屋に空き家の相談をしたら「先に片付けて」と言われた。



空き家を売りたいが仏壇があって売れない。



ゆめネット通信でも片づけのプロとして好評連載中!ご実家のお片づけにもお力になれます。実績も豊富。喜んでいただいておりますよー



笠岡市空き家バンクでは2018年度で40軒以上の賃貸借・売買が成立。空き家で新しい住人が新生活を始めてます。みんなが喜ぶお悩み解決をお手伝い!お気軽にご相談くださいませm(_ _)m



笠岡市 N様邸

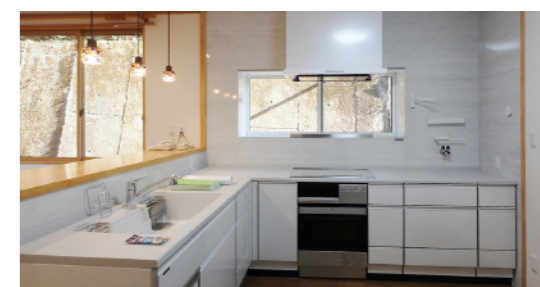
ダイニングキッチンから瀬戸内の多島美臨む 「絶景がおいしい!」ココロの健康リフォーム



ダイニングの大きな1800mm×1800mmのはめ込みガラス窓から眺められる瀬戸内海の多島美は絶景です! 毎日のことだからココロも健康に。



オープン型キッチン→とモザイクガラスの手元灯←お気に入り



へ施工事例紹介